

证券代码: 002062

证券简称: 宏润建设

公告编号: 2020-019

# 宏润建设集团股份有限公司 2019 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为:以总股本 110,250 万股为基数,向全体股东每 10 股派发现金红利 0.5 元(含税),送红股 0 股(含税),不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	宏润建设	股票代码	002062
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴谷华	陈洁	
办公地址	上海市龙漕路 200 弄 28 号宏润大厦 10 楼	上海市龙漕路 200 弄 28 号宏润大厦 10 楼	
电话	021-64081888-1023	021-64081888-1023	
电子信箱	wuguhua@chinahongrun.com	chenjie@chinahongrun.com	

### 2、报告期主要业务或产品简介

公司主要从事的业务为建筑施工、房地产开发、基础设施投资及新能源开发。

(一) 建筑施工业务:

1、2019年,公司努力发挥优势,加强市场拓展,积极开发轨道交通、市政路桥等基础设施和政府重大工程项目,建筑业新承接工程92.94亿元。

2、公司为国家住建部核准的建筑工程施工总承包特级企业。公司现拥有市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包双特级和工程设计市政行业、建筑行业双甲级资质(以下简称“双特双甲资质”)。

3、公司严格执行GB/T19001-2016/ISO9001:2015质量管理体系、GB/T24001-2016/ISO14001:2015环境管理体系、GB/T28001-2020/ISO 45001:2018职业健康安全管理体系标准要求，以及GB/T50430-2017工程建设施工企业质量管理规范。公司内部制定管理制度并要求严格实施，将质量、环境和安全管理体系覆盖到公司各个职能部门和施工现场，严格执行体系标准，制定各项控制措施来保障施工全过程。

报告期，公司采用过程方法和基于风险的思维进行质量控制，导入了风险管理框架和卓越绩效管理，坚持制度化、标准化、规范化、精细化管理，有效提高企业管理水平。2019年，公司顺利通过北京中建协认证中心上海分中心对公司质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系的年度监督审核，认为公司管理体系方针适宜，目标、指标得到了贯彻实施，能满足顾客、员工及相关方要求，体系运行有效。2019年度，公司未发生重大项目质量问题，未发生重大安全事故。

（二）房地产开发业务：公司近年开发的房地产项目主要分布于东北、华东等地，公司房地产业务围绕去库存、加快销售展开，报告期，公司新签商品房销售合同4.06亿元。

（三）基础设施投资业务：PPP作为公共产品和服务供给的一种重要模式，鼓励地方依法合规采用PPP模式撬动社会资本投入补短板重大基础设施项目，对民营企业采取政策倾斜。公司重视PPP业务的拓展，坚持选择合适的项目，规范有序参与，通过投资带动施工，提升建筑业规模，并进入新的产业领域。

（四）新能源开发业务：报告期，公司青海80兆瓦光伏并网电站正常运营，全年完成发电量13,631万度。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### （1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：元

	2019 年	2018 年	本年比上年增减	2017 年
营业收入	11,943,356,934.48	9,888,258,302.01	20.78%	8,127,247,316.47
归属于上市公司股东的净利润	350,815,369.81	300,418,813.95	16.78%	271,952,321.59
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	346,081,900.00	423,046,944.81	-18.19%	272,746,628.04
经营活动产生的现金流量净额	1,104,486,523.27	410,218,604.41	169.24%	1,122,233,043.24
基本每股收益（元/股）	0.32	0.27	18.52%	0.25
稀释每股收益（元/股）	0.32	0.27	18.52%	0.25
加权平均净资产收益率	11.39%	10.49%	0.90%	10.33%
	2019 年末	2018 年末	本年末比上年末增减	2017 年末
资产总额	15,731,608,288.10	14,529,023,160.51	8.28%	13,016,175,276.78
归属于上市公司股东的净资产	3,222,278,152.64	2,991,006,469.97	7.73%	2,746,829,821.61

#### （2）分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	2,504,543,588.48	1,867,163,104.84	2,767,734,568.81	4,803,915,672.35
归属于上市公司股东的净利润	94,600,774.10	59,032,639.00	79,212,635.50	117,969,321.21
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	95,262,140.51	57,048,590.09	78,703,085.37	115,068,084.03
经营活动产生的现金流量净额	-325,010,182.40	-164,228,743.88	251,324,647.71	1,342,400,801.84

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

#### 4、股本及股东情况

##### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

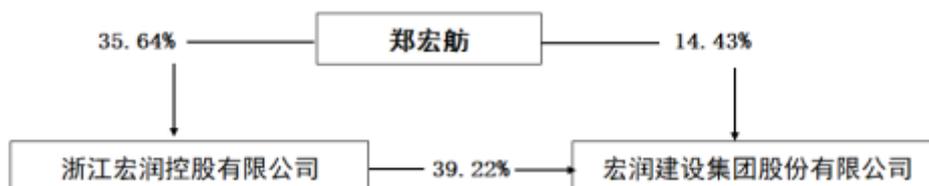
报告期末普通股股东总数	31,777	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	59,859	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
浙江宏润控股有限公司	境内非国有法人	39.22%	432,363,593		质押	334,000,000	
郑宏舫	境内自然人	14.43%	159,084,924	119,313,693	质押	91,300,000	
华澳国际信托有限公司—华澳 臻智 117 号—宏润建设 2018 年员工持股集合资金信托计划	其他	4.41%	48,583,053				
葛立敏	境内自然人	1.81%	20,000,000				
李张敏	境内自然人	1.04%	11,505,800				
尹芳达	境内自然人	1.02%	11,204,215	10,578,161			
何秀永	境内自然人	0.96%	10,604,146	7,953,109			
严帮吉	境内自然人	0.87%	9,572,313	1,688,697	质押	1,700,000	
赵熙逸	境内自然人	0.82%	9,045,060				
王富强	境内自然人	0.82%	9,000,000				
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中浙江宏润控股有限公司、郑宏舫、尹芳达、何秀永为一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用						

##### (2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

##### (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



#### 5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

### 三、经营情况讨论与分析

#### 1、报告期经营情况简介

1、2019年，公司努力发挥优势，加强市场拓展，积极开发轨道交通、市政路桥等基础设施和政府重大工程项目，建筑业新承接工程92.94亿元，其中轨道交通、市政工程占比63.54%。全年完成盾构掘进35.5公里。

公司新中标宁波市兴宁路（兴宁桥至福明路）综合整治工程II标段项目、上海卢湾区第52街坊肇嘉浜路18号地块总承包工程、上海闵行区梅陇镇MHPO-0304单元02-10-01B地块（“城中村”改造项目-行南村）工程、杭州地铁9号线一期工程昌达路车辆段施工I标段项目、杭州九环路（钱江变-艮山东路）电力隧道工程、宁波世纪大道快速路（东明路-永乐路）工程施工II标段项目、杭州地铁3号线一期工程土建施工SG3-9-1标段项目、杭州机场轨道快线土建施工SGJC-3标段、福州晋安湖项目第1标段施工项目等工程。

2、公司重视工程质量安全及文明施工，创优业绩显著，荣获中国建筑工程鲁班奖1项，国家优质工程奖4项，中国安装工程优质奖1项，中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖1项，各类省市级优质工程、优质结构11项，各类地市级优质工程、优质结构10项；全国安全生产标准化工地1个，省市级文明工地11项、地市级12项；国家级QC成果奖3项、省部级2项。

3、2019年上半年，单跨400米的中兴大桥顺利合龙，中山天奕广场208米超高层封顶；下半年，杭州博奥隧道2台直径11.7米顺利穿越钱塘江；上述项目的顺利实施标志着公司已掌握超深地下空间、超高房屋建筑、超宽跨径桥梁、超大直径盾构的核心施工技术。同时，浙江海洋运动中心项目海上作业取得阶段性进展，为公司参与海上施工打下了良好的基础。公司本年度荣获省、部级科学技术奖2项，市级科学技术奖1项，省级工法5项，授权发明专利2项、实用新型专利13项，发布行业标准4项，BIM技术省市级奖项5项；开发盾构机器人换刀技术，取得阶段性成果并成功举办样机发布会。

4、2019年，公司加快房地产项目销售，新签房地产销售合同4.06亿元。

5、2019年，公司青海80兆瓦光伏并网电站正常运营，完成发电量13,631万度。

#### 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

#### 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
建筑施工及市政基础设施投资业务	10,465,677,643.80	875,761,789.52	8.37%	19.14%	0.82%	-1.55%
其中：房建项目	1,635,363,584.76	86,726,806.41	5.30%	34.70%	20.41%	-0.56%
市政项目	2,885,890,393.12	244,448,398.62	8.47%	-17.37%	-30.30%	-1.66%
轨道交通项目	5,944,423,665.92	544,586,584.49	9.16%	45.77%	22.14%	-1.77%
房地产业务	1,316,496,880.52	388,299,643.16	29.49%	38.76%	42.71%	0.82%

#### 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

#### 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

## 6、面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 7、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

详情请参见《宏润建设集团股份有限公司2019年度报告》第十二节财务报告、五、29（1）重要会计政策变更。

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

公司之子公司六盘水宏仁建设有限公司（以下简称六盘水宏仁）已完成设立时的经营目标，为简化公司管理层级、降低运营成本，公司终止经营六盘水宏仁并进行清算注销处置。工商注销已于2019年8月29日由钟山区市场监督管理局核准完成，六盘水宏仁不再纳入本公司合并报表范围。

宏润建设集团股份有限公司董事会  
董事长：郑宏舫  
2020年4月25日